

Information

Bakgrund

Detta material har tagits fram våren 2023 av Klimat 2030, för att visa på hur "Klimatlöftet för företag" relaterar till olika mål och delmål i Agenda 2030.

Analysen är gjord med utgångspunkt att se till framförallt de mer direkta effekterna. På sikt kommer troligtvis åtgärderna i "Klimatlöftet för företag" kunna ge ytterligare positiv påverkan på de globala målen. Ingen analys av negativ påverkan har gjorts.

Syfte

Syftet är att få en förståelse för vilka synergieffekter med andra samhällsmål som finns vid genomförande av klimatlöftet för företag.

Upplägg

- På sida 2 och 3 finns sammanställningen kring hur de olika klimatlöftena innebär synergier med olika delmål i Agenda 2030. Längst till höger på sidan finns korta förklaringar till hur vi har tänkt (under rubriken "Kommentarer"). Om enbart delmålets titel nämns i kommentaren är det för att kopplingen mellan löftet och delmålet framgår utan vidare förklaring/kommentar.

- På sida 4 listas de Agenda 2030 delmål som bedöms ha synergieffekter med något/några av klimatlöftena för företag. Målförklaringar till delmålen listas också.

- På sida 5 och 6 listas alla klimatlöften samt fördjupande beskrivningar av dem.



Klimatlöften 2023-2024													Kommentarer				
1	Vi ska beräkna vår totala klimatpåverkan och ha mål om årliga utsläppsminskningar.										12.6	13.3					13.3 "Öka kunskap och kapacitet för att hantera klimatförändringar". -> Beräkning och mål om årliga utsläppsminskningar bidrar till klimatarbetet. 12.6 "Uppmuntra företag att tillämpa hållbara metoder och hållbarhetsredovisning"
2	Vi ska söka grön finansiering för nya satsningar						8.4	9.3					13.3				8.4 "Förbättra resurseffektiviteten i konsumtion och produktion" -> Grön finansiering kan tänkas leda till förbättrad resurseffektivitet i både produktion och konsumtion. 9.3 "Underlätta tillgången till finansiella tjänster och marknader" -> Grön finansiering gör att fler företag får tillgång till finansiella tjänster och marknader
3	Vi ska ha en klimatstyrande resepolicy för hållbara tjänsteresor.			3.9					7.3			11.6		13.3			3.9 "Minska antalet sjukdoms- och dödsfall till följd av skadliga kemikalier och föroreningar" -> Hållbara tjänsteresor har potential att minska luftföroreningar. 7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet" -> Hållbara tjänsteresor är mer energieffektiva än icke-hållbara resor. 11.6 "Minska städers miljöpåverkan" -> Hållbara tjänsteresor har potential att minska städers miljöpåverkan
4	Vi ska anta Fossilfritt Sveriges klimatväxlingsutmaning.			3.9					7.3			11.6		13.3			3.9 "Minska antalet sjukdoms- och dödsfall till följd av skadliga kemikalier och föroreningar" -> Klimatväxling kan bidra till att minska luftföroreningar. 7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet". -> Klimatväxling ökar energieffektiviteten i resandet 11.6 "Minska städers miljöpåverkan" -> Klimatväxling kan bidra till att minska städers miljöpåverkan
5	Vi ska anta Fossilfritt Sveriges transportutmaning.			3.9					7.3			11.6		13.3			3.9 "Minska antalet sjukdoms- och dödsfall till följd av skadliga kemikalier och föroreningar" -> Fossilfritt Sveriges transportutmaning kan bidra till att minska luftföroreningar. 7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet". -> Fossilfritt Sveriges transportutmaning kan bidra till ökad energieffektivitet i resandet. 11.6 "Minska städers miljöpåverkan" -> Transportutmaningen kan bidra till att minska städers miljöpåverkan
6	Vi ska anta Fossilfritt Sveriges tjänstebilsutmaning.			3.9					7.3			11.6		13.3			3.9 "Minska antalet sjukdoms- och dödsfall till följd av skadliga kemikalier och föroreningar" -> Tjänstebilsutmaningen främjar bränslen som bidrar till minskade luftföroreningar 7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet". -> Tjänstebilsutmaningen kan bidra till ökad energieffektivitet i resandet. 11.6 "Minska städers miljöpåverkan" -> Tjänstebilsutmaningen kan bidra till att minska städers miljöpåverkan
7	Vi ska arbeta för klimatvänliga arbets- och tjänsteresor med cykel genom att gå med i Cykelvänligast.			3.9					7.3			11.6		13.3			3.9 "Minska antalet sjukdoms- och dödsfall till följd av skadliga kemikalier och föroreningar". -> Ökad cykling minskar resesätt som släpper ut luftföroreningar, vilket kan få positiva hälsoeffekter, särskilt i städer. 7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet". -> Att cykla är mer energieffektivt än att åka bil. 11.6 "Minska städers miljöpåverkan" -> Ökad cykling minskar städers miljöpåverkan
8	Vi ska ha en policy för distansarbete som tillåter hemarbete hela dagar.			3.9					7.3			11.6		13.3			3.9 "Minska antalet sjukdoms- och dödsfall till följd av skadliga kemikalier och föroreningar". -> Hemarbete minskar mängden transporter, vilket kan bidra till minskade luftföroreningar. 7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet". -> Att minska transportbehovet är energieffektivt. 11.6 "Minska städers miljöpåverkan" -> Minskad mängd transporter minskar också städers miljöpåverkan
9	Vi ska ge tillgång till periodbiljett för längre tid på kollektivtrafiken till anställda.			3.9					7.3			11.6		13.3			3.9 "Minska antalet sjukdoms- och dödsfall till följd av skadliga kemikalier och föroreningar". -> Att åka kollektivt bidrar till minskade luftföroreningar. 7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet". -> Att åka kollektivt är mer energieffektivt än att åka bil. 11.6 "Minska städers miljöpåverkan" -> Att åka kollektivt minskar städers miljöpåverkan.
10	Vi ska ge tillgång till bil- cykelpool, eller båda, för våra anställda.			3.9					7.3			11.6	12.2	13.3			3.9 "Minska antalet sjukdoms- och dödsfall till följd av skadliga kemikalier och föroreningar". -> Bil- och cykelpooler kan bidra till minskade luftföroreningar. 7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet". -> Bil- och cykelpooler ökar energieffektiviteten i resandet. 11.6 "Minska städers miljöpåverkan" -> Bil- och cykelpooler har potential att minska städers miljöpåverkan 12.2 "Hållbar förvaltning och användning av naturresurser" -> Bil- och cykelpooler gör att fler personer kan resa med färre fordon, vilket ökar resurseffektiviteten.
11	Vi ska ta ut en marknadsmässig avgift för all bilparkering.			3.9					7.3					13.3			3.9 "Minska antalet sjukdoms- och dödsfall till följd av skadliga kemikalier och föroreningar". -> En marknadsmässig avgift för bilparkering kan tänkas minska bilresandet, vilket minskar luftföroreningar. 7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet". -> Avgift för bilparkering kan tänkas minska bilresandet, vilket gör att fler reser med andra mer energieffektiva färdmedel.
12	Vi ska erbjuda laddplatser för våra anställda och om möjligt till kunder samt besökare till marknadsmässiga priser.			3.9					7.3					13.3			3.9 "Minska antalet sjukdoms- och dödsfall till följd av skadliga kemikalier och föroreningar". -> Laddplatser till anställda och kunder kan innebära mer resande med elbilar, vilket minskar luftföroreningar. 7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet". -> Laddplatser till anställda och kunder kan innebära mer resande med elbilar, vilket är mer energieffektivt än att resa med fossildrivna bilar.
13	Vi ska minska klimatpåverkan från egna eller inköpta måltidslösningar i vår verksamhet och nå mål.													13.3			
14	Vi ska minska matsvinnet från egna eller inköpta måltidslösningar i vår verksamhet och nå mål.											12.3	13.3				12.3 "Halvera matsvinnet i världen"

15	Vi ska minska vår klimatpåverkan från livsmedel på möten och event.																			12.2 "Hållbar förvaltning och användning av naturresurser" -> Enligt beskrivningen av klimatlöftet bidrar det till mer hållbar matproduktion.
16	Vi ska analysera klimatpåverkan från våra inköp.								9.4											9.4 "Uppgradera all industri och infrastruktur för ökad hållbarhet" -> Analys av klimatpåverkan från inköp kan i sin tur bidra till att industrin uppgraderas mot ökad hållbarhet.
17	Vi ska minska klimatpåverkan från våra inköp.								9.4											9.4 "Uppgradera all industri och infrastruktur för ökad hållbarhet" -> Minskad klimatpåverkan från inköp kan i sin tur bidra till att industrin uppgraderas mot ökad hållbarhet. 12.2 "Hållbar förvaltning och användning av naturresurser" -> Enligt beskrivningen av klimatlöftet bidrar det till mer resurseffektivitet.
18	Vi ska aktivt utforska potential för cirkulära affärsmodeller i verksamheten.								8.4	9.4										8.4 "Förbättra resurseffektiviteten i konsumtion och produktion" -> Cirkulära affärsmodeller förbättrar resurseffektiviteten i konsumtion och produktion. 9.4 "Uppgradera all industri och infrastruktur för ökad hållbarhet" 12.2 "Hållbar förvaltning och användning av naturresurser" 12.5 "Minska mängden avfall markant".
19	Vi ska minska mängden spill och avfall i vår verksamhet.								8.4	9.4										8.4 "Förbättra resurseffektiviteten i konsumtion och produktion" 9.4 "Uppgradera all industri och infrastruktur för ökad hållbarhet" 12.5 "Minska mängden avfall markant".
20	Vi ska ha ett aktivt arbete för cirkulära arbetskläder.								8.4											8.4 "Förbättra resurseffektiviteten i konsumtion och produktion" 12.5 "Minska mängden avfall markant".
21	Vi ska använda cirkulära möbler på våra arbetsplatser.								8.4											8.4 "Förbättra resurseffektiviteten i konsumtion och produktion" 12.5 "Minska mängden avfall markant".
22	Vi ska genomföra energieffektiviseringar i egna fastigheter.							7.3	8.4											7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet" -> Energieffektivisering i egna fastigheter bidrar till en generellt ökad energieffektivitet i samhället. 8.4 "Förbättra resurseffektiviteten i konsumtion och produktion" -> Energieffektiviseringar förbättrar resurseffektiviteten
23	Vi ska minska miljöpåverkan i hyrda lokaler genom gröna hyresavtal mellan företag och fastighetsägare.							7.3												7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet" -> Gröna hyresavtal kan bidra till att öka energieffektiviteten. 12.5 "Minska mängden avfall markant". -> Gröna hyresavtal kan bidra till att minska mängden avfall
24	Vi ska anta fossilfritt Sveriges slutmaning.							7.2												7.2 "Öka andelen förnybar energi i världen" -> Fossilfritt Sveriges slutmaning innebär en ökning av förnybar energi som produceras.
25	Vi ska ha 100 procent förnybar el i företagets elavtal.							7.2												7.2 "Öka andelen förnybar energi i världen"
26	Vi ska återbruka byggmaterial och installationer i våra fastigheter.																			12.2 "Hållbar förvaltning och användning av naturresurser" -> Återbruk är ett hållbart sätt att förvalta naturresurser 12.5 "Minska mängden avfall markant".
27	Vi ska göra en klimatbudget och minska vår klimatpåverkan vid nybyggen.																			
28	Vi ska effektivisera vår elanvändning.							7.3	8.4											7.3 "Fördubbla ökningen av energieffektivitet" 8.4 "Förbättra resurseffektiviteten i konsumtion och produktion" -> Effektiviserad elanvändning bidrar till att förbättra resurseffektiviteten i konsumtion och produktion

Lista över delmål som berörs

Delmål	Målformulering	Målförklaring
3.9	Minska antalet sjukdoms- och dödsfall till följd av skadliga kemikalier och föroreningar	Till 2030 väsentligt minska antalet döds- och sjukdomsfall till följd av skadliga kemikalier samt föroreningar och kontaminering av luft, vatten och mark
7.2	Öka andelen förnybar energi i världen	Till 2030 väsentligen öka andelen förnybar energi i den globala energimixen
7.3	Fördubbla ökningen av energieffektivitet	Till 2030 fördubbla den globala förbättringstakten vad gäller energieffektivitet
8.4	Hållbar ekonomisk tillväxt	Upprätthålla ekonomisk tillväxt per capita i enlighet med nationella förhållanden och i synnerhet en BNP-tillväxt på minst 7 procent per år i de minst utvecklade länderna.
9.3	Underlätta tillgången till finansiella tjänster och marknader	Öka tillgången för småskaliga industriföretag och andra företag, i synnerhet i utvecklingsländerna, till finansiella tjänster, inklusive överkomliga krediter, samt deras integrering i värdekedjor och marknader.
9.4	Uppgradera all industri och infrastruktur för ökad hållbarhet	Till 2030 rusta upp infrastrukturen och anpassa industrin för att göra dem hållbara, med effektivare resursanvändning och fler rena och miljövänliga tekniker och industriprocesser. Alla länder vidtar åtgärder i enlighet med sina respektive förutsättningar.
11.6	Minska städernas miljöpåverkan	Till 2030 minska städernas negativa miljöpåverkan per person, bland annat genom att ägna särskild uppmärksamhet åt luftkvalitet samt hantering av kommunalt och annat avfall.
12.2	Hållbar förvaltning och användning av naturresurser	Senast 2030 uppnå en hållbar förvaltning och ett effektivt nyttjande av naturresurser.
12.3	Halvera matsvinnet i världen	Till 2030, halvera det globala matsvinnet per person i butik- och konsumentledet, och minska matsvinnet längs hela livsmedelskedjan, även förlusterna efter skörd.
12.5	Minska mängden avfall markant	Till 2030 väsentligt minska mängden avfall genom åtgärder för att förebygga, minska, återanvända och återvinna avfall.
12.6	Uppmuntra företag att tillämpa hållbara metoder och hållbarhetsredovisning	Uppmuntra företag, särskilt stora och multinationella företag, att införa hållbara metoder och att integrera hållbarhetsinformation i sin rapporteringscykel.
12.8	Öka allmänhetens kunskap om hållbara livsstilar	Senast 2030 säkerställa att människor överallt har den information och medvetenhet som behövs för en hållbar utveckling och livsstilar i harmoni med naturen.
13.3	Öka kunskap och kapacitet för att hantera klimatförändringar	Förbättra utbildningen, medvetenheten och den mänskliga och institutionella kapaciteten vad gäller begränsning av klimatförändringarna, klimatanpassning, begränsning av klimatförändringarnas konsekvenser samt tidig varning

Beskrivning av klimatlöften		
Klimatlöfte	Beskrivning	
1	Vi ska beräkna vår totala klimatpåverkan och ha mål om årliga utsläppsminskningar.	Det innebär att företaget gör en kartläggning över sina utsläpp enligt valfri standardiserad metod och arbetar för en årlig utsläppsminskning inom de största utsläppskällorna i linje med vad som behövs för att nå Västra Götalands klimatmål.
2	Vi ska söka grön finansiering för nya satsningar	Det innebär att företaget söker grön finansiering för ny satsning eller investering för minst ett grönt lån hos Almi (gäller för SME-bolag). Det gröna lånet ska uppfylla kriterierna hos Almi.
3	Vi ska ha en klimatstyrande resepolicy för hållbara tjänsteresor.	Det innebär att företaget har en klimatstyrande policy som ska styra mot resfria möten, minimera flygresandet, innefatta miljö- och klimatkrav på fordon, reglera egen bil i tjänsten och erbjuda alternativ som cykelpool och miljöanpassade bilar. Policyn bör även innefatta marknadsmässig avgift av parkeringsplatser och uppmuntra till hållbart resande till och från arbetet samt distansarbete.
4	Vi ska anta Fossilfritt Sveriges klimatväxlingsutmaning.	Det innebär att företaget antar Fossilfritt Sveriges utmaning och skaffar ett klimatväxlingsprogram där organisationen sätter ett eget pris på sina koldioxidutsläpp från resor. För varje resa med koldioxid betalas ett belopp antingen som extern klimatkompensation eller internt till exempel till en insats som bidrar till att minska utsläppen. Stöd för att genomföra löftet ges inom ramen för Klimatlöftet.
5	Vi ska anta Fossilfritt Sveriges transportutmaning.	Det innebär att företaget antar Fossilfritt Sveriges transportutmaning för att nå målet att senast år 2030 endast utföra och köpa fossilfria inrikestransporter. Det innebär krav på bränslen, tjänsteresor samt resor och transporter som organisationen utför själva och köper in. Stöd för att genomföra löftet ges inom ramen för Klimatlöftet.
6	Vi ska anta Fossilfritt Sveriges tjänstebilsutmaning.	Det innebär att företaget antar Fossilfritt Sveriges tjänstebilsutmaning och enbart köper eller leasar miljöbilar, det vill säga elbilar (inkl. vätgas), laddhybrider eller biogasbilar som tjänstebilar och förmånsbilar. Stöd för att genomföra löftet ges inom ramen för Klimatlöftet.
7	Vi ska arbeta för klimatvänliga arbets- och tjänsteresor med cykel genom att gå med i Cykelvänligast.	Det innebär att företaget förenklar resor med cykel för sina anställda genom att anmäla sig till Cykelvänligast och under perioden uppnår minst en stjärna enligt beskrivningen på cykelvänligast.se.
8	Vi ska ha en policy för distansarbete som tillåter hemarbete hela dagar.	Det innebär att företaget möjliggör distansarbete minst 1 dag per vecka. Distansarbetet bör förläggas till hela dagar för att minska behovet av resor. En distansarbetsplats kan vara i hemmet, i gemensamma lokaler eller på ett kontorshotell som ligger nära hemmet. Hänsyn bör tas till förutsättningar, arbetsuppgifter och arbetsmiljö (löftet kan ingå i klimatstyrande resepolicy).
9	Vi ska ge tillgång till periodbiljett för längre tid på kollektivtrafiken till anställda.	Det innebär att företaget erbjuder 90- eller 365-dagarsbiljett på kollektivtrafiken. Antingen som nettolöneavdrag där en fast summa dras från medarbetarens nettolön varje månad eller som en ren löneförman där medarbetaren får biljetten som skattepliktig löneförman.
10	Vi ska ge tillgång till bil- cykelpool, eller båda, för våra anställda.	Det innebär att företaget ger tillgång till bilpool och eller cykelpool för tjänsteresor, detta med fördel i kombination med reglering av egen bil i tjänst. Fordonen/cyklarna ska finnas tillgängliga i anslutning till arbetsplatsen och kan om det är lämpligt även vara öppna för allmänheten.
11	Vi ska ta ut en marknadsmässig avgift för all bilparkering.	Det innebär att företaget tar ut en avgift för bilparkering vid och i anslutning till arbetsplatser enligt skatteverkets regler för marknadsmässig prissättning. Avgiftsbeläggningen gäller både för anställda samt besökare till arbetsplatsen (löftet kan även ingå i klimatstyrande resepolicy).
12	Vi ska erbjuda laddplatser för våra anställda och om möjligt till kunder samt besökare till marknadsmässiga priser.	Det innebär att företaget erbjuder anställda som parkerar på parkeringsplatser/ytor som företaget styr över möjlighet att ladda elbil till marknadsmässigt pris. Detta genom att ha ett basutbud och bygga ut laddplatser i takt med efterfrågan. Om möjligt ska även samma erbjudande riktas till kunder och besökare.
13	Vi ska minska klimatpåverkan från egna eller inköpta måltidslösningar i vår verksamhet och nå mål.	Det innebär att företaget klimatpåverkan från måltider ska vara maximalt 0,9 kg CO2e per serverad måltid i snitt per månad. Löftet riktar sig till exempel till företag med personalmatsalar eller egen restaurangverksamhet.
14	Vi ska minska matsvinnet från egna eller inköpta måltidslösningar i vår verksamhet och nå mål.	Det innebär för företaget att: -I egna måltidslösningar ska matsvinnet i genomsnitt vara max 100 g svinn per måltid. Det avser svinn som uppstår i köket, serveringen och på tallriken. -För inköpta måltidslösningar ställer vi krav på våra externa måltidsleverantörer och väljer företag som har interna rutiner för att minska matsvinnet. Löftet riktar sig till exempel till företag med personalmatsalar eller egen restaurangverksamhet.
15	Vi ska minska vår klimatpåverkan från livsmedel på möten och event.	Det innebär för företaget att: -Minst 75% av råvarorna i de serverade måltiderna ska vara växtbaserade alternativt att måltidens klimatpåverkan ska vara maximalt 0,5 kg CO2e per serverad måltid. -När vi serverar livsmedel från djurriket väljer vi kött, mejeri och ägg från svenska gårdar och sjömat som har grönt eller gult ljus enligt WWF Fiskguiden. -Vi har rutiner för att överblivna livsmedel ska komma till nytta efter avslutade möten och event. Löftet riktar sig både till företag som beställer och ordnar event.
16	Vi ska analysera klimatpåverkan från våra inköp.	Det innebär att företaget analyserar och dokumenterar klimatavtrycket från de inköp som görs och utifrån detta prioriterar att minska avtrycket från produktgrupper med störst klimatpåverkan. Ledningsgruppen ska fatta beslut i syfte att nå en betydande minskning av klimatavtrycket från minst ett prioriterat område.
17	Vi ska minska klimatpåverkan från våra inköp.	Det innebär att företaget undersöker hur de kan minska klimatavtrycket för inköpt råvara, förädlad produkt eller förbrukningsvaror samt genomföra minst en minskningsåtgärd. Exempelvis genom att minska mängden material som köps in, byta primär fossilbaserad råvara mot biobaserad eller återvunnen råvara eller att prioritera närproducerade råvaror. Det kan också handla om att fasa ut produkter som inte behövs, ersätta engångsartiklar eller efterfråga återvunnen eller förnybar råvara i produkter och/eller förpackningar.
18	Vi ska aktivt utforska potential för cirkulära affärsmodeller i verksamheten.	Det innebär att företaget undersöker affärsmöjligheter med att gå över till exempelvis hyrmodeller, reparations/uppgraderingstjänster, återbruk eller skapa delningsplattformar för kunder. Företaget undersöker vilket affärsområde, alternativt om ett nytt affärsområde kan skapas med cirkularitet i fokus. Utifrån analysen fattas minst ett strategiskt beslut i ledningsgruppen som bidrar till omställning mot en mer cirkulär produkthantering.

19	Vi ska minska mängden spill och avfall i vår verksamhet.	Det innebär att verksamhetsavfallet minskas genom att minst en insats görs för att minska eller ta vara på spill och avfall. Exempel kan vara att undersöka när spillet uppstår, sortera i fler fraktioner eller hitta nya tillämpningar för spill.
20	Vi ska ha ett aktivt arbete för cirkulära arbetskläder.	Det innebär att företaget undersöker hur de kan bidra till cirkulära flöden av organisationens arbetskläder vid inköp, användning och avveckling, samt genomför minst en ny åtgärd för att öka livslängden och skapa möjligheter till cirkulära flöden. Exempel på åtgärder är att: köpa arbetskläder av god kvalitet som lätt kan lagas/justeras, minska antal modeller/färger, ta bort eller använda flexibla loggor, nyttja reparationstjänster, skapa möjligheter för återbruk och ha en plan för cirkulär avveckling.
21	Vi ska använda cirkulära möbler på våra arbetsplatser.	Det innebär att företaget vid behov av möbler och inredning använder minst 50 procent cirkulära inventarier (mätt i antal eller kostnad). Med cirkulära möbler menas att de repareras och används på nytt, återbrukas internt, köps begagnat eller hyrs.
22	Vi ska genomföra energieffektiviseringar i egna fastigheter.	Det innebär att företaget effektiviserar energianvändningen i sitt bestånd. Energieffektiviseringen ska ske genom insatser i samband med större renoveringar och inkludera flera genomgripande åtgärder. Under året ska energieffektivisering prövas vid alla renoveringar och genomföras i minst en fastighet. Valet av renoveringsåtgärder ska analyseras med Totalmetodiken från Belok, eller motsvarande, med en internränta på max 5%.
23	Vi ska minska miljöpåverkan i hyrda lokaler genom gröna hyresavtal mellan företag och fastighetsägare.	Det innebär att företaget tecknar ett grönt hyresavtal i minst en hyrd lokal för att minska miljöpåverkan. Avtalet beskriver vad som är hyresvärdens ansvar, vad som är hyresgästens ansvar och vad som är gemensamt ansvar. Avtalet visar vilka åtgärder man kommit överens om för att minska miljöpåverkan inom information och samverkan, energi och inomhusmiljö, materialval och avfallshantering. Ett grönt hyresavtal är en grön bilaga som bifogas lokalhyreskontraktet.
24	Vi ska anta fossilfritt Sveriges solutmaning.	Det innebär att företaget antar Fossilfritt Sveriges solutmaning och installerar solceller och producerar egen solel eller planerar att göra detta inom ett år från att utmaningen är antagen. Det är den som äger eller leasar själva solcellerna som får tillgodoräkna sig dem. Stöd för att genomföra löftet ges inom ramen för Klimatlöftet.
25	Vi ska ha 100 procent förnybar el i företagets elavtal.	Det innebär att all el företaget köper in är 100 procent förnybar i alla sina verksamhetsdelar.
26	Vi ska återbruka byggmaterial och installationer i våra fastigheter.	Det innebär att företaget ersätter en del av sitt inköp av nyproducerade byggmaterial och installationer med återbrukade alternativ ur minst fem produktkategorier. Detta föregås av satta mål kring återbruk på projekt, och/eller portföljnivå. Detta ska inkluderas i ett systematiskt arbete för ökat återbruk.
27	Vi ska göra en klimatbudget och minska vår klimatpåverkan vid nybyggnation.	Det innebär att företaget sätter ett ambitiöst gränsvärde för tillåten klimatpåverkan på projektnivå. Systemgränser och metodik följer klimatdeklarationerna om det inte finns goda argument för avsteg. Ambitionsnivån för gränsvärdet bör ligga i linje med minskningstakten i företagets övergripande klimatmål eller, om egna mål saknas, i linje med Västra Götalands klimatmål. Byggnaden ska projekteras för att ligga under detta gränsvärde.
28	Vi ska effektivisera vår elanvändning.	Det innebär att företaget följer upp sin elanvändning via fakturor och statistik från nätägaren och elleverantören. Företaget ska arbeta systematiskt med att reducera energianvändningen och effekttoppar, bl.a. genom att utse en energiansvarig och tillämpa nyckeltal kopplade till elanvändningen. Företaget ska också se över sitt avtal med nätägaren som inte läser upp outnyttjad effekt i nätet. När nya inköp görs tas stor hänsyn till energieffektivitet.